



Gádoros Nagyközség Önkormányzata
5932 Gádoros, Kossuth Lajos utca 16.

ELŐTERJESZTÉS
a KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2026. május 19-i rendes ülésére

• Napirend:

Tárgy: Közbeszerzési eljárás elindításának jóváhagyása a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BS1-2022-00042 azonosítószámú pályázat keretén belül „Tót-Asszony Községi Ház energetikai felújítása” című projekt kivitelezési munkálataira

Előterjesztő: Dr. Szilágyi Tibor polgármester

Készítette: Dr. Szilágyi Tibor polgármester

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: Kőszegi Erzsébet Mária. s.k. jegyző

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű ☒
minősített ☐ **többség szükséges.**

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

Igen ☒
Nem ☐

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. ☒

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni. ☐

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható. ☐

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2026. május 19-én tartandó rendes ülésére Közbeszerzési eljárás elindításának jóváhagyása a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BS1-2022-00042 azonosítószámú pályázat keretén belül „Tót-Asszony Községi Ház energetikai felújítása” című projekt kivitelezési munkálataira

Tisztelt Képviselő-testület!

A Gádos, Kossuth u. 42. (hrsz.: 843) alatt lévő épület az önkormányzat tulajdonában van, jelenleg is Községi Házként működik. A TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BS1-2022-00042 azonosítószámú projektben a „Tót-asszony Községi Ház” energetikai jellegű felújítása szerepel: falazat és lábazat hőszigetelése, a pincefödém-, zárófödém-, padlás utólagos hőszigetelése és külső nyílászárók cseréje valósul meg. Az energetikai felújítás becsült értéke önmagában közbeszerzési értékhatár alatti, de a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00015 számú projektben szereplő „Tót-asszony Községi Ház” belső felújítási helyszíne megegyezik és a közbeszerzési szabályok betartására tekintettel (egybeszámítás) nagyjából egyidőben fog megvalósulni a kivitelezés 2 db vállalkozási szerződés keretében.

A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00015 számú projekt keretében 2026. február 13-án a 2026/31 számú Közbeszerzési Értesítőben már megjelent részajánlatként a „Tót-asszony Községi Ház” energetikai felújítása, de mivel a legalacsonyabb ajánlat is jelentősen meghaladta a rendelkezésre álló pályázati forrást, emiatt eredménytelen lett az eljárás erre részre vonatkozóan.

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti, nyílt közbeszerzési eljárásban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény alapján a *2026. évi közbeszerzési tervünkben* jóváhagyása került a fenti program közbeszerzési eljárása. Az önkormányzat *közbeszerzési szabályzata* szerint egy adott közbeszerzési eljárás csak megfelelő előkészítés után folytatható le, a közbeszerzés tárgya szerinti megfelelő szakemberek bevonásával. A Kbt. előírásainak betartása mellett számtalan egyéb fontos körülmény előzetes tisztázása, pontosítása szükséges ahhoz, hogy egy adott közbeszerzési eljárás lehetőség szerint sikeres (érvényes és eredményes) legyen.

A közbeszerzési eljárás feltételei fennállnak, így az Ajánlattételi felhívás tervezete, az ajánlattételi dokumentáció, a kivitelezési szerződés tervezet és az egyéb kötelező tartalmi és formai elemek.

A közbeszerzési szabályzat szerinti eljárás előkészítésére vonatkozó fejezetében az szerepel, hogy a Képviselő-testület dönt az adott közbeszerzési eljárás lefolytatásáról, felhatalmazva a polgármestert az eljárás megindításával összefüggő intézkedések megtételére. (Közbeszerzési Bíráló Bizottság tagjainak felkérése, a közbeszerzési szakértő felhívása az eljárás megindítására, a véglegesített ajánlattételi felhívás és ajánlattételi dokumentáció összeállítása után, stb.)

Az előterjesztésben rögzítettek, a kiegészítő tájékoztatás és az Ajánlattételi felhívás valamint az ehhez kapcsolódó ajánlattételi dokumentáció tervezet alapján javasoljuk az előterjesztés megtárgyalását és a csatolt határozati javaslat változtatás nélküli elfogadását.

I. Határozati javaslat

Gádosoros Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BS1-2022-00042 azonosítószámú projekt keretében a „Tót-Asszony Községi Ház energetikai felújítása” tárgyú, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti, nyílt közbeszerzési eljárásban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény alapján úgy dönt, hogy hozzájárul a tárgyi közbeszerzési eljárás megindításához és észrevételek nélkül jóváhagyja az Ajánlattételi felhívás és Ajánlattételi dokumentáció alapján a közbeszerzési eljárás kiírását és lefolytatását.

Felkéri a Polgármester Urat a szükséges intézkedések megtételére.

Végrehajtás határideje: azonnal

Végrehajtásért felelős: Dr. Szilágyi Tibor polgármester

II. Határozati javaslat

Gádosoros Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BS1-2022-00042 azonosítószámú projekt keretében a Bíráló bizottság létszámát és összetételét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- 1 fő pénzügyi szakértelemmel és szavazati joggal: Líbor Zsolt Istvánné
- 1 fő közbeszerzés tárgya szerinti szakmai szakértelemmel és szavazati joggal: Nacsa János
- 1 fő jogi szakértelemmel és szavazati joggal: Kőszegi Erzsébet Mária
- 1 fő közbeszerzési és jogi szakértelemmel és szavazati joggal: Beleznai Róbert közbeszerzési szaktanácsadó

Felkéri a Polgármester Urat a szükséges intézkedések megtételére.

Végrehajtás határideje: azonnal

Végrehajtásért felelős: Dr. Szilágyi Tibor polgármester

Gádosoros, 2026. május 18.

Dr. Szilágyi Tibor
polgármester